



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Gospiću
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL GOSPIĆ
Stanje na dan: 13.02.2026. 09:59

Katastarska općina: 311081, LIČKO CERJE

Broj ZK uložka: 1516

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-3206/2025
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	1273	4	GAJINE LIVADA	8071 8071	
2.	1274	4	GAJINE LIVADA	1597 1597	
3.	1275	4	GAJINE PAŠNJAK	28273 28273	
4.	1276	4	GAJINE LIVADA	457 457	
UKUPNO:				38398	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
11. Vlasnički dio: 1/1		
JADRANSKI LUKSUZNI RAZVOJ D.O.O. U STEČAJU, OIB: 78976767572, PANTOVČAK 156C, 10000 ZAGREB		
11.4	Zaprimljeno 14.05.2024.g. pod brojem Z-8939/2024	na 11 (11.1)
ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-1845/2023 od 14. svibnja 2024 zabilježuje se stečajni postupak predlagatelja Financijska agencija, OIB: 85821130368, Trg svibanjskih žrtava 1995. 1995/1, 10000 Zagreb nad dužnikom JADRANSKI LUKSUZNI RAZVOJ d.o.o., OIB: 78976767572, Pantovčak 156/C, 10000 Zagreb na nekretninama u A.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Zaprimljeno 29.11.2022.g. pod brojem Z-6429/2022</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU TIHANI SUDAR, FRANKOPANSKA 2A, ZAGREB, BROJ: OV-12712/2022 29.11.2022, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 12.164.287,96 HRK (slovima: dvanaestmilijunastošezdesetčetiritisućdvjestoosamdesetsedamkunaidevedesetšestlipa), uvećano za kamate i druga sporedna potraživanja sukladno Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 29. 11. 2022. godine, za korist:</p> <p>ŠTOK RENATA, OIB: 22796226002, PANTOVČAK 156C, 10000 ZAGREB</p>	12.164.287,96 HRK	SPOREDNI ULOŽAK
1.2	<p>Zaprimljeno 29.11.2022.g. pod brojem Z-6429/2022</p> <p>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU TIHANI SUDAR, FRANKOPANSKA 2A, ZAGREB, BROJ: OV-12712/2022 29.11.2022, z. k. ul. 709 k. o. Lovinac.</p>		na 1.1
1.3	<p>Zaprimljeno 29.11.2022.g. pod brojem Z-6429/2022</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU TIHANI SUDAR, FRANKOPANSKA 2A, ZAGREB, BROJ: OV-12712/2022 29.11.2022, z. k. ul. 438 k. o. Lovinac.</p>		na 1.1
2.			
2.1	<p>Zaprimljeno 21.11.2023.g. pod brojem Z-11865/2023</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U GOSPIĆU BROJ OVR-206/2023 21.11.2023, PRIJEDLOG ZA OVRHU OVRHOVODITELJA RENATE ŠTOK, OIB 22796226002 IZ ZAGREBA, PANTOVČAK 156 C 08.11.2023</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 13.02.2026.